

Projekt

z dnia 18 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia gminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r. poz. 1653) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności Gminy Ozimek nieruchomości położonej w miejscowości Krzyżowa Dolina oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 126/8 km 2 obręb Krzyżowa Dolina o powierzchni 1,1500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00035259/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku wpłynął wniosek o sprzedaż działek położonych w Krzyżowej Dolinie o nr 694/53 km 1, 829/88 km 1, 319/103 km 1, 126/8 km 2, 109/36 km 3 o łącznej powierzchni 2,9211 ha, będących własnością Gminy Ozimek. Żadna z ww. działek nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwaunkowań część z nich przeznaczona jest pod rolę (dz. nr 319/103, 109/36 i 126/8), a część jako las lub tereny pod zalesienie (829/88 i 694/53). Działki, przejęte przez Gminę Ozimek w drodze spadku przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej
Joanna Zielińska